



Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych
oraz Niesamodzielnych w Krakowie
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Załącznik nr 4 do SWZ

UMOWA nr

zawarta w dniu r.¹ w Krakowie pomiędzy:

Miejskim Centrum Opieki dla Osób Starszych, Przewlekłe Niepełnosprawnych oraz Niesamodzielnych w Krakowie, zwanym w treści umowy KUPUJĄCYM, reprezentowanym przez:

.....

a

....., zwaną w treści umowy SPRZEDAWCĄ

Umowa została zawarta w trybie podstawowym bez negocjacji, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. SPRZEDAWCA sprzedaje, a KUPUJĄCY kupuje 35 sztuk klimatyzatorów wraz z odpowiednią ilością jednostek zewnętrznych - wraz z montażem, dokładnie opisanych w załączniku do umowy (SWZ wraz z e zmianami), który stanowi jej integralną część.
2. SPRZEDAWCA zapewnia, że wymienione w ust. 1 rzeczy są fabrycznie nowe i kompletne, a do ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem nie jest konieczny zakup dodatkowych elementów i akcesoriów ani żadne dodatkowe inwestycje.
3. SPRZEDAWCA zobowiązuje się zamontować wymienione w ust. 1 rzeczy w miejscu wskazanym mu przez KUPUJĄCEGO w jego siedzibie, uruchomić je oraz przeprowadzić szkolenie z ich obsługi dla mającego je obsługiwać personelu, a następnie wydać je KUPUJĄCEMU.
4. SPRZEDAWCA zobowiązuje się wydać KUPUJĄCEMU dokumenty gwarancyjne wystawione przez producentów rzeczy i instrukcję obsługi w języku polskim.

§ 2

SPRZEDAWCA zobowiązuje się wykonać zobowiązania określone w §1 w terminie do² dni od zawarcia umowy. W dniu wykonania ostatniego z tych zobowiązań strony sporządzą i podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 3

¹ Dla umowy zawartej w formie pisemnej.

² Zgodnie z ofertą.





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych
oraz Niesamodzielnych w Krakowie
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

1. Okres rękojmi i gwarancji za wady rzeczy i świadczeń określonych w §1 wynosić będzie ...³ miesięcy od dnia sporządzenia i podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. SPRZEDAWCA zobowiązuje się usunąć zgłoszone mu przez KUPUJĄCEGO wady w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia, chyba że strony uzgodnią inny termin.
3. W okresie rękojmi SPRZEDAWCA zobowiązuje się, co najmniej raz na 12 miesięcy, wykonać przegląd jednostek wewnętrznych i zewnętrznych w zakresie zalecanym przez producenta urządzeń, z zastrzeżeniem ust. 4, połączony z dezynfekcją i odgrzybianiem oraz wymianą filtrów w jednostkach wewnętrznych. Termin przeglądu zostanie uzgodniony z Kupującym.
4. Przegląd, o którym mowa w ust. 2, musi obejmować swym zakresem co najmniej:
 - a) kontrolę szczelności instalacji,
 - b) uzupełnienie czynnika chłodniczego, wraz z podaniem ilości uzupełnionego czynnika,
 - c) kontrolę i ewentualną wymianę łożysk wentylatorów,
 - d) czyszczenie jednostek zewnętrznych, czyszczenie łopatek wentylatorów,
 - e) czyszczenie jednostek wewnętrznych, czyszczenie lamel wylotów,
 - f) sprawdzenie pewności montażu jednostek zewnętrznych i wewnętrznych,
 - g) sprawdzenie dostępnych połączeń śrubowych,
 - h) sprawdzenie poprawności odprowadzenia skroplin,
 - i) pomiary instalacji elektrycznej zainstalowanych urządzeń.
5. Ostatni z zaplanowanych przeglądów w trakcie okresu gwarancji odbędzie się bezpośrednio przed jej upływem.
6. SPRZEDAWCA po każdym przeglądzie zapewni protokół przeglądu, z wyszczególnieniem wykonanych czynności.
7. W przypadku, w którym któryś z systemów klimatyzacyjnych ze względu na swoją specyfikację będzie wymagał wpisu do CRO, SPRZEDAWCA w imieniu KUPUJĄCEGO dokona odpowiednich wpisów w karcie urządzenia w CRO w terminach wymaganych przepisami.

§ 4

1. Cena za rzeczy, o których mowa w §1 ust. 1 wynosi⁴ zł. brutto.
2. Cena obejmuje również wartość innych świadczeń SPRZEDAWCY określonych w umowie.

§ 5

1. Podstawą do zapłaty ceny będzie faktura VAT wystawiona przez SPRZEDAWCĘ po sporządzeniu i podpisaniu przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego o którym pisze w treści § 2.

³ Zgodnie z ofertą.

⁴ Zgodnie z ofertą.





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych
oraz Niesamodzielnych w Krakowie
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

2. Zapłata ceny na rzecz SPRZEDAWCY nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez KUPUJĄCEGO prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Zapłata ceny nastąpi przelewem na rachunek bankowy SPRZEDAWCY wskazany na fakturze.
4. Zapłata ceny zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług oraz na rachunek bankowy wskazany na fakturze, zgłoszony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - tzw. Białej Liście.
5. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego KUPUJĄCEGO.
6. Cesja wierzytelności SPRZEDAWCY wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody KUPUJĄCEGO wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących SPRZEDAWCY, SPRZEDAWCA zapłaci na rzecz KUPUJĄCEGO karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w §4 ust. 1.
2. W przypadku zwłoki SPRZEDAWCY w wykonaniu któregośkolwiek ze świadczeń określonych w §1 ust. 3 - 4, SPRZEDAWCA zapłaci na rzecz KUPUJĄCEGO karę umowną w wysokości 0,2% ceny brutto określonej w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 10% tej ceny.
3. W przypadku zwłoki SPRZEDAWCY w wykonaniu któregośkolwiek ze świadczeń określonych w §3, SPRZEDAWCA zapłaci na rzecz KUPUJĄCEGO karę umowną w wysokości 0,1% ceny brutto określonej w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 5% tej ceny.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie przekroczy 10% ceny brutto określonej w §4 ust. 1.
5. KUPUJĄCY ma prawo naliczyć i potrącić należne mu kary umowne z wierzytelnością SPRZEDAWCY z tytułu zapłaty ceny, bez uprzedniego wzywania do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, że wierzytelność o zapłatę kary stała się wymagalna w dniu potrącenia.
6. W przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, KUPUJĄCY może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

1. W związku z wykonywaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, dotyczących przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności przepisów wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych i realizowania obowiązków tam wskazanych.





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych
oraz Niesamodzielnych w Krakowie
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

2. Strony oświadczają, że wobec danych osób ujawnionych w związku z wykonywaniem umowy są odrębnymi administratorami danych.
3. W celu realizacji umowy Strony wzajemnie udostępnią dane osobowe ww. osób i będą je przetwarzać wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy oraz prowadzeniem bieżących kontaktów służbowych.
4. Strony oświadczają, że są im znane obowiązki i zakres odpowiedzialności administratorów, wynikające z przepisów prawa.
5. Strony oświadczają, że są świadome ciążącego na nich obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane osobowe są im udostępnione w związku z realizacją niniejszej umowy oraz że realizują te obowiązki.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Wszelkie spory wynikłe w związku z niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na położenie siedziby KUPUJĄCEGO.

§ 11

Umowę zawarto w formie pisemnej, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron./

Umowę zawarto w formie elektronicznej, z chwilą złożenia podpisu przez ostatnią ze stron.⁵

KUPUJĄCY:

SPRZEDAWCA:

⁵ W zależności od formy zawarcia umowy.

